

.....
sprawy.....
imię i nazwisko, stan cywilny

Numer

.....
dnia.....
ulica, nr domu, nr lokalu

Duszniki-Zdrój,

.....
kod, miejscowość

.....
telefon kontaktowy

URZĄD MIEJSKI
ul. Rynek 6
57-340 Duszniki-Zdrój

Wniosek o zawarcie umowy w związku z okolicznością wymienioną w pkt.....

1. Najem lokalu socjalnego lub mieszkalnego z tytułu niskich dochodów.
2. Najem lokalu socjalnego w związku z realizacją wyroku orzekającego eksmisję.
3. Najem lokalu do remontu wykonywanego przez przyszłego najemcę na jego koszt.
4. Najem części lokalu zwolnionego przez innego najemcę.
5. Najem lokalu mniejszego, równorzędnego w zamian za dotychczas zajmowany.
6. Najem lokalu zamiennego w zamian za dotychczas zajmowany.
7. Inne okoliczności związane ze złożeniem wniosku (jakie).

.....
.....
Wykaz osób ubiegających się wraz z wnioskodawcą o przyznanie lokalu socjalnego lub mieszkalnego:

Lp.	Imię i Nazwisko	Rok urodzenia	Pokrewieństwo
1.			Wnioskodawca
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

Dochód – należy przez to rozumieć udokumentowaną średnią wysokość z okresu pełnych dwunastu miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o przyznanie lokalu socjalnego lub mieszkalnego przypadający na członka gospodarstwa domowego zgłoszonego do wspólnego zamieszkiwania nie przekraczający:

a) Lokal mieszkalny:

-150% najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych

-100% najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych

b) Lokal socjalny:

-75 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych

-50 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych

A. DANE O WNIOSKODAWCY I OSOBACH WSPÓLNIE Z NIM ZAMIESZKUJĄCYCH

(Potwierdza BIURO MELDUNKOWE)

Wnioskodawca, osoby ubiegające się wspólnie z wnioskodawcą oraz pozostałe osoby zameldowane

przy

ulicy.....
.....

Lp.	Imię i Nazwisko	Data urodzenia	Data zameldowania na pobyt stały	Stosunek pokrewieństwa z wnioskodawcą	Potwierdzenie Biura Meldunkowego
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

Uwaga – w przypadku braku stałego zameldowania wymagane są dokumenty potwierdzające miejsce ostatniego stałego zameldowania. W sytuacji zameldowania stałego w innej miejscowości należy przedłożyć dokumenty poświadczające fakt, iż wnioskodawca centralizuje swoje potrzeby życiowe i prowadzi na terenie Gminy Duszniki-Zdrój gospodarstwo domowe, w szczególności wykazane zaświadczeniami, poświadczeniami lub innymi odpowiednimi dokumentami potwierdzającymi zamiar stałego pobytu, w tym zatrudnieniem w granicach administracyjnych Duszniki-Zdroju.

B. DANE O DOCHODACH Wysokość uzyskanych dochodów wymienionych w niżej zamieszczonej tabeli potwierdzam załączonymi zaświadczeniami):

Lp.	Miejsce pracy – nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł*

**Razem dochody gospodarstwa domowego wynoszą.....

Średni miesięczny dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi.....zł.

* Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenia chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego

** Dochód gospodarstwa domowego stanowią dochody wnioskodawcy i członków jego rodziny zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkiwania, wykazane ze wszystkich źródeł ich uzyskiwania, odpowiednio udokumentowane przez wnioskodawcę poprzez poświadczenia wydane w szczególności przez pracodawcę, Urząd Pracy, Urząd Skarbowy.

.....
.....
Oświadczam, że zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2002r Nr 101, poz. 926 ze zm.), wyrażam zgodę na gromadzenie, przetwarzanie i opublikowanie danych osobowych w celu realizacji wniosku mieszkaniowego.

Złożenie przez wnioskodawcę oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących własnej sytuacji mieszkaniowej i materialnej w zakresie wymaganym uchwałą niezbędną do zawarcia umowy najmu lokalu skutkuje odstąpieniem od realizacji wniosku.

.....
.....
podpis wnioskodawcy/wnioskodawców

**C.OPIS I STAN TECHNICZNY ZAJMOWANEGO PRZEZ
WNIOSKODAWCĘ LOKALU** (Uzupełnia i potwierdza zarządca lub administrator budynku w którym zamieszkuje wnioskodawca)

1. Najemcą, właścicielem lokalu mieszkalnego w którym zamieszkuje wnioskodawca jest Pan/Pani (w

przypadku braku tytułu prawnego należy podać przyczynę):

.....
na podstawie: umowy najmu, decyzji administracyjnej, prawa własności* z dnia

.....
.....
2. Budynek jest: gminy, wspólnoty mieszkaniowej, spółdzielczy, prywatny, zakładowy, inny (jaki)*

.....
.....
3. Struktura własności w przypadku budynku, w którym gmina jest współwłaścicielem

ilość lokali ogółem..... ilość lokali gminy.....

4. Lokal jest samodzielny/ niesamodzielny*

5. Opinia o stanie technicznym lokalu:

.....
.....
6. Lokal mieszkalny położony jest na parterze/piętrze* (określić kondygnację).....

i jest wyposażony w następujące instalacje:

wodną, kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania (właściwe podkreślić).

7. Powierzchnia poszczególnych pomieszczeń: Ip..... m², IIp..... m², IIIp..... m²,

IVp..... m², Vp..... m²,

kuchnia m², łazienka m²,

W.C..... m², p.pok..... m²,

inne.....

.....
.....
Powierzchnia mieszkalna Powierzchnia użytkowa.....

8. Informacja dotycząca opłat za lokal :

Występują (nie występują)* zaległości za używanie lokalu według stanu na

dzień.....

- w wysokości.....
- czy zadłużenie zostało rozłożone na raty.....
- czy raty rozłożonego zadłużenia są spłacane w terminie.....

9. Szkic sytuacyjny lokalu:

.....
.....

.....
Potwierdzam zgodność danych dotyczących warunków zamieszkiwania wnioskodawcy składającego niniejszy wniosek.

* niepotrzebne
skreślić

..

(data, pieczętka i podpis zarządcy lub
administratora budynku)

D. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA ZAMELDOWANEGO W INNYM LOKALU:

(Należy wypełnić w przypadku oddzielnego zamieszkiwania małżonków)

1. Mieszkanie jest lokalem gminnym, spółdzielczym-lokatorskim, spółdzielczym-własnościowym, innym

(jakim?).....
.....

adres:.....
.....

2. Właścicielem, członkiem Spółdzielni, najemcą lokalu mieszkalnego w którym zamieszkuje/
zameldowany

współmałżonek wnioskodawcy jest

Pan/Pani.....

na podstawie: umowy najmu decyzji administracyjnej, prawa własności* z dnia

.....
.....

3. Powierzchnia pokoi: I m², II m², III m², IV m², V m²

Powierzchnia mieszkalna Powierzchnia użytkowa.....

4. Informacja dotycząca opłat za lokal:

Występują (nie występują)* zaległości za używanie lokalu według stanu na dzień.....

wysokości.....
.....
.....

* niepotrzebne skreślić
administrатора budynku)

.....
(data pieczętka i podpis zarządcy lub

Dane dotyczące miejsca stałego zameldowania współmałżonka wnioskodawcy potwierdza właściwe BIURO MELDUNKOWE:

Lp.	Imię i Nazwisko	Data urodzenia	Data zameldowania na pobyt stały	Stosunek pokrewieństwa z wnioskodawcą	Potwierdzenie Biura Meldunkowego
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

E. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU MIESZKANIOWEGO:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)